Stadt Lauter-Bernsbach

BEKANNTGABE

der Beschlüsse aus der 17. Sitzung
des Technischen Ausschusses
der Stadt Lauter-Bernsbach am 08.09.2026

Im öffentlichen Teil der 17. Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lauter-Bernsbach am 08.09.2026 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss TA-2026/015

Der Technische Ausschuss der Stadt Lauter-Bernsbach beschließt, dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der Ergänzungssatzung der Stadt Lauter-Bernsbach in Zusammenhang mit der Errichtung eines Tiny-House mit Wintergarten und einer Lagerhalle mit Büroanbau und Schuppen auf dem Flurstück 566/7 (Alte Auer Straße 56) der Gemarkung Lauter zuzustimmen. Die Errichtung einer Lagerhalle mit Büroanbau und Schuppen ist somit möglich. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag kann erteilt werden.

Ja-Stimmen: 08	*Nein-Stimmen: 00*	*Enthaltungen: 00*	*befangen: 00*

Beschluss TA-2026/016

Der Technische Ausschuss der Stadt Lauter-Bernsbach beschließt, dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Westlich der Lindenstraße“ in Zusammenhang mit dem Vorhaben Abänderung der Grundstückseinfriedung auf dem Flurstück 1434 (Am Sachsenstein 15) der Gemarkung Lauter zuzustimmen. Die Ausführung der Einfriedung als Doppelstabmattenzaun (Höhe 1,20 m) ist somit möglich.

Ja-Stimmen: 08	*Nein-Stimmen: 00*	*Enthaltungen: 00*	*befangen: 00*

Beschluss TA-2026/017

Der Technische Ausschuss der Stadt Lauter-Bernsbach beschließt, zum Antrag auf Baugenehmigung „Errichtung eines Carports“ auf dem Flurstück 1069/2 (Auer Straße 103) der Gemarkung Bernsbach das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Ja-Stimmen: 08	*Nein-Stimmen: 00*	*Enthaltungen: 00*	*befangen: 00*

Beschluss TA-2026/018

Der Technische Ausschuss der Stadt Lauter-Bernsbach beschließt, zum Antrag auf Baugenehmigung „Errichtung eines Carports“ auf den Flurstücken 1069/1 und 1070 (Auer Straße 105) der Gemarkung Bernsbach das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

(Beschlussvorlage BV-26/066)

Ja-Stimmen: 08	*Nein-Stimmen: 00*	*Enthaltungen: 00*	*befangen: 00*

Beschluss TA-2026/019

Der Technische Ausschuss der Stadt Lauter-Bernsbach beschließt, zum Antrag auf Baugenehmigung „Errichtung eines Carports“ auf dem Flurstück 778/1 (Schulstraße 2) der Gemarkung Bernsbach das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

(Beschlussvorlage BV-26/070)

Ja-Stimmen: 08	*Nein-Stimmen: 00*	*Enthaltungen: 00*	*befangen: 00*

Im nichtöffentlichen Teil wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss TA-2026/020

Der Technische Ausschuss der Stadt Lauter-Bernsbach beschließt, dem Stadtrat zu empfehlen, zum Antrag auf Vorbescheid „Umnutzung Gartenhaus aus Holz zu Wohnhaus“ auf dem Flurstück 1290/e der Gemarkung Lauter unter Anwendung des § 246 e BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Ja-Stimmen: 00	*Nein-Stimmen: 06*	*Enthaltungen: 02*	*befangen: 00*

Beschluss TA-2026/021

Der Technische Ausschuss der Stadt Lauter-Bernsbach beschließt, dem Stadtrat zu empfehlen, zum Antrag auf Baugenehmigung „Neubau Kirchgemeindehaus“ auf dem Flurstück 611/1 (Pfarrstraße 5) der Gemarkung Lauter das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Ja-Stimmen: 07	*Nein-Stimmen: 00*	*Enthaltungen: 01*	*befangen: 00*

Beschluss TA-2026/022

Der Technische Ausschuss der Stadt Lauter-Bernsbach beschließt, dem Stadtrat zu empfehlen, die 2. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes des Städtebundes „Silberberg“ in der Fassung vom August 2026, bestehend aus dem

- Planblatt Gemeinsamer FNP im Maßstab 1:20.000
- Planblatt Stadt Lauter-Bernsbach im Maßstab 1:5.000

zu beschließen.

Die Begründung mit Umweltbericht und Anlagen 1, 2 und 3 werden gebilligt.

Die Stadtverwaltungen der Kommunen des Städtebundes „Silberberg“ werden beauftragt, die 2. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplan des Städtebundes „Silberberg“ zur Genehmigung vorzulegen und nach Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo die 2. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes in den jeweiligen Kommunen mit Begründung mit Umweltbericht und Anlagen 1, 2 und 3 sowie der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechzeiten von jedermann eingesehen und über den Inhalt des Planes Auskunft verlangt werden kann.

Ja-Stimmen: 08	*Nein-Stimmen: 00*	*Enthaltungen: 00*	*befangen: 00*

Hinweis:
Sachverhalte, Begründungen sowie Anlagen zu den jeweiligen öffentlichen Beschlüssen können in der Stadtverwaltung Lauter-Bernsbach, VG I – Rathausstraße 11, Zi. 09, eingesehen werden.