

# Stadt Lauter-Bernsbach

## BEKANNTGABE

der 12. Sitzung  
des Technischen Ausschusses  
der Stadt Lauter-Bernsbach



<b>Datum, Zeit:</b>	Dienstag, 02.12.2025, 19:00 Uhr	
<b>Ort:</b>	Straße der Einheit 5, 08315 Lauter-Bernsbach	
<b>Raum:</b>	Ratssaal Bernsbach	
<b>Öffentlichkeitsstatus:</b>	öffentlich	TOP 1.1. bis 1.6.
	nichtöffentlich	TOP 2.1. bis 2.2.

### I. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung

### II. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

### III. TAGESORDNUNG

#### Öffentlicher Teil

- 1.1. Beschlussfassung über fristgemäß vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über die 11. Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lauter-Bernsbach am 04.11.2025
- 1.2. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der 11. Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lauter-Bernsbach am 04.11.2025 gefassten Beschlüsse
- 1.3. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Errichtung einer Pylone zu Werbezwecken“ auf dem Flurstück 1514/2 (Staatsstraße) der Gemarkung Lauter
- 1.4. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Neubau eines Einfamilienwohnhauses sowie Errichtung von 2 Stellplätzen“ auf dem Flurstück 513/5 (Ludwig-Jahn-Straße) der Gemarkung Lauter

- 1.5. Beschlussfassung über die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wohnpark Bernsbach“ und Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Erweiterung des Wohngebäudes, Anbau eines Wintergartens“ auf dem Flurstück 598/101 (Lindenring 6) der Gemarkung Bernsbach

- 1.6. Informationen

**Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind zum öffentlichen Teil der Sitzung recht herzlich eingeladen.**

Lauter-Bernsbach, 25.11.2025

gez.  
Thomas Kunzmann  
Bürgermeister  
der Stadt Lauter-Bernsbach