

# Stadt Lauter-Bernsbach

## BEKANNTGABE

der 12. Sitzung  
des Technischen Ausschusses  
der Stadt Lauter-Bernsbach



<b>Datum, Zeit:</b>	Dienstag, 02.12.2025, 19:00 Uhr	
<b>Ort:</b>	Straße der Einheit 5, 08315 Lauter-Bernsbach	
<b>Raum:</b>	Ratssaal Bernsbach	
<b>Öffentlichkeitsstatus:</b>	öffentlich	TOP 1.1. bis 1.6.
	nichtöffentlich	TOP 2.1. bis 2.2.

### I. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung

### II. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

### III. TAGESORDNUNG

#### Öffentlicher Teil

- 1.1. Beschlussfassung über fristgemäß vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über die 11. Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lauter-Bernsbach am 04.11.2025
- 1.2. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der 11. Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lauter-Bernsbach am 04.11.2025 gefassten Beschlüsse
- 1.3. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Errichtung einer Pylone zu Werbezwecken“ auf dem Flurstück 1514/2 (Staatsstraße) der Gemarkung Lauter
- 1.4. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Neubau eines Einfamilienwohnhauses sowie Errichtung von 2 Stellplätzen“ auf dem Flurstück 513/5 (Ludwig-Jahn-Straße) der Gemarkung Lauter

1.5. Beschlussfassung über die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wohnpark Bernsbach“ und Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Erweiterung des Wohngebäudes, Anbau eines Wintergartens“ auf dem Flurstück 598/101 (Lindenring 6) der Gemarkung Bernsbach

1.6. Informationen

**Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind zum öffentlichen Teil der Sitzung recht herzlich eingeladen.**

Lauter-Bernsbach, 25.11.2025

gez.  
Thomas Kunzmann  
Bürgermeister  
der Stadt Lauter-Bernsbach