

# Stadt Lauter-Bernsbach

## BEKANNTGABE

der 7. Sitzung  
des Technischen Ausschusses  
der Stadt Lauter-Bernsbach



<b>Datum, Zeit:</b>	Dienstag, 06.05.2025, 19:00 Uhr	
<b>Ort:</b>	Straße der Einheit 5, 08315 Lauter-Bernsbach	
<b>Raum:</b>	Ratssaal Bernsbach	
<b>Öffentlichkeitsstatus:</b>	öffentlich	TOP 1.1. bis 1.9.
	nichtöffentlich	TOP 2.1. bis 2.3.

### I. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung

### II. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

### III. TAGESORDNUNG

#### Öffentlicher Teil

- 1.1. Beschlussfassung über fristgemäß vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lauter-Bernsbach am 01.04.2025
- 1.2. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Erweiterung einer bereits bestehenden und genehmigten Werbeanlage um einen Wechselrahmen für Werbeplakate in der Größe DIN A0 am bereits vorhandenen Werbeschildträger“ auf dem Flurstück 175/5 (Staatsstraße 25) der Gemarkung Lauter
- 1.3. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Neubau einer Unterstellhalle für Campingmobile“ auf dem Flurstück 16/7 (Sachsenstraße 6) der Gemarkung Lauter

- 1.4. Beschlussfassung über die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Am Brauhausberg“ und Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Errichtung einer Grundstücksabtrennung aus Sichtschutzelementen (Glas/WPC)“ auf dem Flurstück 544/63 (Brauhausstraße 6) der Gemarkung Lauter
- 1.5. Beschlussfassung zum Austausch der Heizungsanlagen in den stadteigenen Wohnblöcken „Alte Auer Straße“
- 1.6. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage“ auf dem Flurstück 230/2 (Berg 16 a) der Gemarkung Bernsbach
- 1.7. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Vorbescheid „Umbau- und Sanierungsarbeiten – Nutzungsänderung eines Wochenendhauses zur Naherholung zum Geräteschuppen mit Pultdach“ auf dem Flurstück 428/1 der Gemarkung Bernsbach
- 1.8. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung „Umbau und Erweiterung eines Einfamilienhauses“ auf dem Flurstück 341/3 (Straße der Einheit 53 a) der Gemarkung Bernsbach
- 1.9. Informationen

**Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind zum öffentlichen Teil der Sitzung recht herzlich eingeladen.**

Lauter-Bernsbach, 28.04.2025

gez.  
Thomas Kunzmann  
Bürgermeister  
der Stadt Lauter-Bernsbach