

46. öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Lauter-Bernsbach

Datum: Donnerstag, 08. Februar 2024
Zeit: 19:00 Uhr
Ort: Schulstraße 9, 08315 Lauter-Bernsbach
Raum: Aula der Hugo-Ament-Grundschule

TAGESORDNUNG

Anlagen

- 1.1. Beschlussfassung über fristgemäß vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über die 44. Sitzung des Stadtrates der Stadt Lauter-Bernsbach am 14.12.2023
- 1.2. Beschlussfassung über fristgemäß vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über die 45. Sitzung des Stadtrates der Stadt Lauter-Bernsbach am 11.01.2024
- 1.3. Einwohnerfragestunde
- 1.4. Beschlussfassung zur Durchführung des Bauvorhabens „Reko Antonsthaler Straße“ im OT Lauter 1. BA, 2. BA und 3. BA sowie die Vergabe der Planungsleistungen
- 1.5. Vorstellung der Ordnungsamtstätigkeiten und Beantwortung von Anfragen
- 1.6. Informationen

[BV-24/006-02](#)

Stadt Lauter-Bernsbach

- Erzgebirgskreis -



BESCHLUSSVORLAGE	Drucksache Nr.: BV-24/006-02
Einreicher: Bau-/Liegenschaftsamt	Erstelldatum: 12.01.2024
Bearbeiter: Antje Müller	Amtsleiter: Andreas Seltmann

Beratungsfolge	Beratungsstatus:	Öffentlichkeitsstatus:
Technischer Ausschuss 23.01.2024	vorberatend	nichtöffentlich
Stadtrat 08.02.2024	beschließend	öffentlich

Titel: Beschlussfassung zur Durchführung des Bauvorhabens „Reko Antonsthaler Straße“ im OT Lauter 1. BA, 2. BA und 3. BA sowie die Vergabe der Planungsleistungen

Sachverhalt / Begründung

Die Antonsthaler Straße im OT Lauter soll grundhaft saniert werden. Die Realisierung wird in 3 Bauabschnitten (BA), verteilt auf 3 Jahre, erfolgen. Der 1. Abschnitt beginnt am südlichen Ende der Bebauung (nach Hausnr. 40) und endet ca. an der Hausnr. 32 – Länge rund 100 m. Der 2. BA beginnt daran anschließend und endet nach der Einmündung „Am Sachsenstein“ – Länge ca. 140 m. Der 3. BA verläuft abschließend bis zur B101 mit einer Länge von ca. 180 m.

Ein weiterer Abschnitt (Querung der B101) wurde bereits im Zuge der Deckensanierung der B101 durch das LASuV mit realisiert.

Das Vorhaben „REKO Antonsthaler Straße“ ist als Gemeinschaftsmaßnahme mit dem Zweckverband Wasserwerke Westergebirge (AW/TW) und weiteren Medienträgern (Strom, Breitband) geplant, dazu soll eine gemeinsame öffentliche Ausschreibung im Februar 2024 erfolgen. Dies hat den Vorteil, dass vor Ort nur eine Baufirma für alle Beteiligten die Arbeiten ausführen wird.

Ziel ist ein Baubeginn im April 2024 und die Fertigstellung des 1. BA bis Ende Oktober 2024. In 2025 sollen die Arbeiten schnellstmöglich, in Abhängigkeit von der Witterung, wiederaufgenommen werden (geplant März 2025). Auch im Hinblick auf die Erzielung von wirtschaftlicheren und besseren Preisen ist geplant, die Leistungen für 2024 und 2025 gemeinsam auszuschreiben.

Das Gesamtvorhaben wird komplett (auch für die Medienträger) durch das Planungsbüro Peter Schwengfelder geplant, deshalb soll auch dieses Planungsbüro die Planung für den entsprechenden Straßenbau realisieren.

Die Planungskosten dafür belaufen sich gemäß HOAI für den 1. und 2. Bauabschnitt auf 51.085,00 € und für den 3. Bauabschnitt auf 34.234,00 € (Leistungsphase 5 – 9).

Das Planungsbüro wird in der Sitzung des Stadtrates die ersten Planungen vorstellen und für Fragen zur Verfügung stehen.

Weiterhin können die Planungsunterlagen, Stand Januar 2024, im Zimmer 5 des Verwaltungsgebäudes II (Straße der Einheit 5) während der Dienstzeiten eingesehen werden.

Für das Vorhaben werden die Mittel aus dem Kommunalbudget für 2024 und 2025 genutzt.

Die Maßnahme ist im Entwurf des Haushaltsplanes 2024-26 eingeordnet.

Da der Haushalt noch nicht beschlossen ist, handelt es sich um eine außerplanmäßige Ausgabe. Über eine vorzeitige Freigabe der Mittel muss der Stadtrat per Einzelbeschluss entscheiden.

Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten in 3 Jahren: 1.050.000,00 €

1.BA (in 2024): 240.000,00 € Baukosten zzgl. Planungskosten

2.BA (in 2025): 335.000,00 € Baukosten zzgl. Planungskosten

3.BA (in 2026): 400.000,00 € geschätzt (Preisentwicklung noch offen)

Beantragte Fördermittel:

1.BA (in 2024): 187.500,00 €

2.BA (in 2025): 225.000,00 €

Ergebnis der Vorberatung

Beschluss TA-2024/004

Vorlage: Drucksache BV-24/006-01

Der Technische Ausschuss der Stadt Lauter-Bernsbach empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Lauter-Bernsbach die Durchführung des Bauvorhabens „Reko Antonsthaler Straße“ im OT Lauter 1. BA, 2. BA und 3. BA zu bestätigen und das Planungsbüro Peter Schwengfelder aus Schwarzenberg, die entsprechenden Planungsleistungen gemäß HOAI auszuführen lassen.

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Lauter-Bernsbach die Planungsunterlagen für das Vorhaben „Reko Antonsthaler Straße“, mit Stand Januar 2024, des Planungsbüros Peter Schwengfelder zu bestätigen und die Verwaltung, die öffentliche Ausschreibung der notwendigen Bauleistungen für den 1. und 2. BA für 2024 und 2025 durchzuführen zu lassen.

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Lauter-Bernsbach beschließt die Durchführung des Bauvorhabens „Reko Antonsthaler Straße“ im OT Lauter 1. BA, 2. BA und 3. BA und die Ausführung der entsprechenden Planungsleistungen gemäß HOAI durch das Planungsbüro Peter Schwengfelder aus Schwarzenberg.

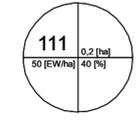
Der Stadtrat der Stadt Lauter-Bernsbach beschließt die Planungsunterlagen für das Vorhaben „Reko Antonsthaler Straße“, mit Stand Januar 2024, des Planungsbüros Peter Schwengfelder zu bestätigen und die Verwaltung, die öffentliche Ausschreibung der notwendigen Bauleistungen für den 1. und 2. BA für 2024 und 2025 durchzuführen zu lassen.

Anlagen

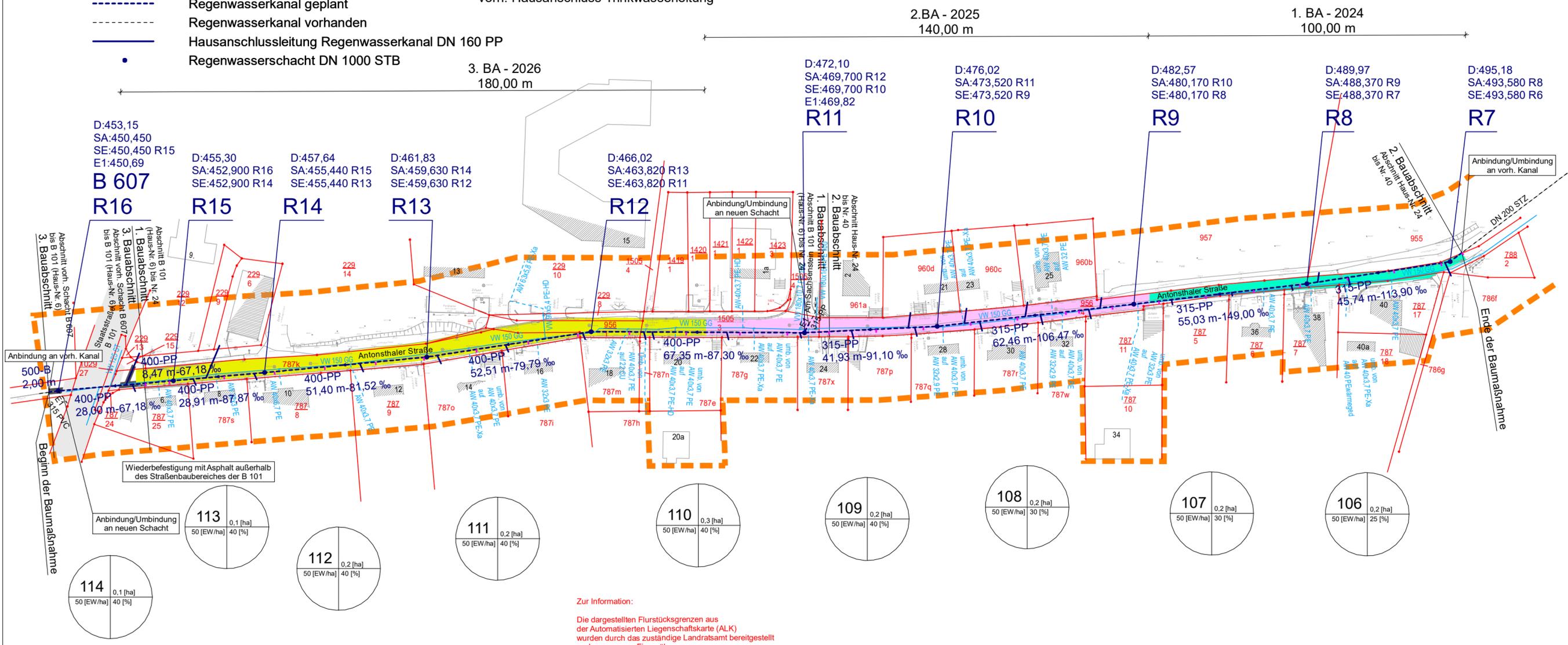
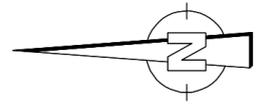
Anlage 1: Lageplan

Zeichenerklärung

- 315/400 Nennweite
- PP Material
- 56,21 m Haltungslänge
- 38,43 ‰ Sohlengefälle
- D:509,71 Höhe Oberkante Schacht
- SA:508,110 Höhe Schachtsohle
- SE:508,110 Einlaufhöhe
- R9 Schachtbezeichnung
- Regenwasserkanal geplant
- Regenwasserkanal vorhanden
- Hausanschlussleitung Regenwasserkanal DN 160 PP
- Regenwasserschacht DN 1000 STB



- Flächennummer
- Flächengröße
- Befestigungsgrad
- Einwohnerdichte
- Einzugsgebietsgrenze
- - - - - Anschluss Straßenablauf DN 160 PP
- vorh. Trinkwasserleitung
- vorh. Hausanschluss Trinkwasserleitung



Zur Information:
 Die dargestellten Flurstücksgrenzen aus der automatisierten Liegenschaftskarte (ALK) wurden durch das zuständige Landratsamt bereitgestellt und von unserer Firma übernommen. Sie dienen lediglich zu Übersichtszwecken. Ein Rechtsanspruch uns gegenüber ist daher ausgeschlossen.

Bearbeitet:	05.01.2024	PS / AF
Gezeichnet:	05.01.2024	AF
Geprüft:	05.01.2024	PS
Gefertigt:	

A	Baufeldfreimachung Trinkwasserleitung	21.11.2022	PS
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Genehmigungsplanung

Stadt
Lauter-Bernsbach

Unterlage / Blatt-Nr.: 11
 Lageplan der Bauabschnitte
 Baubereich zwischen R7 und R16
 Maßstab: 1 : 1000

Reko Antonsthaler Straße im OT Lauter 1. BA, 2. BA und 3. BA Ersatzneubau Regenwasserkanal

aufgestellt: Stadtverwaltung Lauter-Bernsbach	
Lauter-Bernsbach, den	

GEO-DAT-Vermessungs GmbH
 Straße der Einheit 57
 08340 Schwarzenberg

Lagebezug: RD83
 Höhenbezug: DHHN92